

KOKOUSAIKA	21.10.2021 klo 17.30 – 18.05	
KOKOUSPAIKKA	Kirkkotie 49, Tuusula/Teams-etäyhteys	
LÄSNÄ JÄSENET	Kuusisto Tuija-Kirkkotie Harjula-Jalonen Leena, Oksanen Matti-Kirkkotie Kahri Lilli, Mantela Maria, Rosenholm Kari-Pekka, Silvander Iiro, Tamminen Ari	puheenjohtaja jäsen “ ” ” ” ” ”
LÄSNÄ MUUT KUTSUTUT	Piippo Antti Kaunisto Ari Helenius Tapio Myllyvirta Ilari Sahlakari Jukka Korhonen Kari-Kirkkotie Hakanen Jenni-Kirkkotie Lappalainen Leni-Kirkkotie	yv:n puheenjohtaja Järvenpään vesi- lait.edustaja Keravan Sipoon “ Tuusulan “ esittelijä talousasiantuntija sihteeri
POISSA	Rouvinen Mervi Tsokkinen Juhani	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAT	Tamminen Ari ja Rosenholm Kari-Pekka	
ASIAT	§:t 31 – 38	
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄOLO	Kuvesin toimisto, 25.10.2021 klo 9.00 - 14.00 Kuittaus:	
ALLEKIRJOITUKSET	Puheenjohtaja	Sihteeri
	Pöytäkirjantarkastajat	

ASIALUETTELO

- Yh 31 § KUNTAYHTYMÄN TOIMIELINTEN VAALIT**
Liite 1 Paikkajakolaskelma, yhtymähallitus
Liite 2 Paikkajakolaskelma, tarkastuslautakunta
- Yh 32 § TALOUSSUUNNITELMA VUOSILLE 2022–2024 JA VUODEN 2022 TALOUSARVIO**
Liite 3 Jäsensyhteisöjen lausunnot
Liite 4 Taloussuunnitelma vuosille 2022-2024 ja talousarvio vuodelle 2022
- Yh 33 § OSAVUOSIKATSAUS 2/2021**
Liite 5 Tuloslaskelma tammi-elokuu 2021
- Yh 34 § SOPIMUS JÄRVENPÄÄN VESITORNIN KÄYTÖSTÄ**
Liite 6 Sopimus vesitornin käytöstä, Järvenpää 2021-09-22
- Yh 35 § SOPIMUS SIPOON VESITORNIEN KÄYTÖSTÄ**
Liite 7 Sopimus vesitornien käytöstä, Sipoo 2021-09-22
- Yh 36 § SOPIMUS TUUSULAN VESITORNIEN KÄYTÖSTÄ**
Liite 8 Sopimus vesitornien käytöstä, Tuusula 2021-10-06
- Yh 37 § PANKKILIIKENTEEN JÄRJESTELYT**
- Yh 38 § TOIMITUSJOHTAJAN PÄÄTÖKSET**

Tark.

Yh 36 § SOPIMUS TUUSULAN VESITORNIEN KÄYTÖSTÄ

Tuusulan seudun vesilaitos kuntayhtymä ja Tuusulan kunta ovat 17.12.2015 allekirjoittaneet vuokrasopimuksen, jolla on sovittu tornien käyttöön ja kunnossapitoon liittyvistä asioista.

Vuokrasopimuksia on täydennetty sopimuksella, jossa on tarkennettu kuntayhtymän ja kyseisen jäsenkunnan vastuita vesitorneja koskien.

Keravan kaupungin kanssa tehtyä sopimusta päivitettiin yhtymähallituksen kokouksen 4.2.2021 päätöksen mukaisesti. Samalla sovittiin, että myös muiden jäsenkuntien kanssa tehdyt sopimukset päivitetään vastaavasti.

Liite 8 Sopimus vesitornien käytöstä, Tuusula 2021-10-06

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus päättää hyväksyä liitteenä 8 olevan sopimuksen Tuusulan vesitornien käytöstä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Todistan virallisesti oikeaksi pöytäkirjasta kirjoitetun otteen.

Tuusulassa 22.11.2021


Leni Lappalainen

hallintosihteeri

ALLEKIRJOITETTU PÖYTÄKIRJA ON LUETTAVISSA KOKONAISUUDESSAAN

https://www.kuvesi.fi/wp-content/uploads/2021/10/PKYH_07-2021-10-21.pdf

Tark.

SOPIMUS VESITORNIEN KÄYTÖSTÄ

Sopijaosapuolet:	Tuusulan vesihuoltoliikelaitos (jäljempänä Tuusulan Vesi) Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä (jäljempänä Kuvesi)
Sopimuksen aihe:	Vesitornien ylläpitoon liittyvät tehtävät ja vastuunjako
Sopimuksen tarkoitus:	Tuusulan seudun vesilaitos ja Tuusulan kunta ovat vuonna 2015 allekirjoitetulla vesitornin vuokrasopimuksella sopineet Hyrylän ja Jokelan ylävesisäiliöiden käyttöön ja kunnossapitoon liittyvistä asioista. Tämän sopimuksen tarkoituksena on tarkentaa mainitun sopimuksen rajauksia Kuvesin ja kunnan välillä vastuukysymysten selventämiseksi. Tämä sopimus korvaa kokonaisuudessaan vuonna 2015 allekirjoitetun sopimuksen.

1 § SOPIMUKSEN KOHTEET

Kievarin vesitorni osoitteessa Pöytyrinpolku 9; Tuusula

Jokelan vesitorni osoitteessa Nukarintie 175; Tuusula

2 § VESITORNIEN OMISTUS

Sopimuksen kohteena olevat vesitornit ovat Tuusulan Veden omistuksessa, ja Tuusulan Vesi vastaa omistajana niistä jäljempänä kohdassa 4 mainituin tarkennuksin.

3 § KÄYTTÖ JA YLLÄPITO

Tällä sopimuksella Kuvesi vastaa tornien normaalista käytöstä ja ylläpidosta kustannuksellaan vastaten erityisesti seuraavista torneihin liittyvistä tehtävistä:

- käytön yleisvalvonta (tarkastuskäynnit, vesijärjestelmän kaukovalvonta)
- vesinäytteiden otto ja analysointi
- määräaikaiset tai muutoin tarvittavat huolto- ja puhdistustyöt (mm. säiliön pesut) huolto-ohjelmien mukaisesti
- vartiointi, kulunvalvonta ja hälytysjärjestelmä
- yleinen siisteys
- vähäiset huolto- ja kunnossapitotyöt
- koneistojen, putkistojen sekä sähkö- ja automaatiolaitteiden toiminnan seuranta ja säätö

Kunta vastaa kustannuksellaan tornien peruskorjauksesta ja mahdollisesta nykyaikaistamisesta. Kuvesi on vastuussa, mikäli vedenlaatu/jakelu heikkenee Kuvesi:lle kuuluvien huolto- ja puhdistustöiden laiminlyömisestä seurauksena.

Sopijapuolet ilmoittavat toisilleen viivytyksettä mahdollisista turvallisuutta vaarantavista tapahtumista tai seikoista sekä sellaisista muutoksista, jotka saattavat vaikuttaa sopijapuolten riskeihin. Kiireellisissä tapauksissa ilmoitus tulee tehdä välittömästi.

4 § OMISTAJAN VELVOLLISUUDET

Tuusulan Vesi vastaa vesitornien omistajana kustannuksellaan seuraavista tehtävistä:

- sähköliittymä ja tornin valaistus
- ympäristön rakenteet mm. aitaaminen
- vakuuttaminen
- peruskorjaus, uusiminen ja saneeraukset (vedenkäsittelylaitteiden kuten UV-desinfiointilaitteiston yllä- ja kunnossapito kuuluvat Kuvesi:lle)
- palosuojaus



5 § KOLMANNET OSAPUOLET

Tuusulan Vesi on tehnyt kolmansien osapuolien kanssa sopimuksia tornien muusta käytöstä. Nämä jäävät voimaan ja Tuusulan Vesi voi niitä halutessaan purkaa.

Tuusulan Vesi voi Kuvesi:a kuultuaan tehdä tornien käytöstä kolmansien osapuolten kanssa myös uusia sopimuksia. Näissä sopimuksissa otetaan huomioon vesihygienian ja käyttöturvallisuuden näkökulmat.

6 § TEETTÄMISOIKEUS

Havaitessaan normaalin ylläpitovastuun ulkopuolelle kuuluvan korjaustarpeen kohteessa, Kuvesi tiedottaa asiasta kirjallisesti Tuusulan Vedelle ja kehottaa tätä toimenpiteisiin korjauksen suorittamiseksi sekä aikataulutavoitteen. Tiedote on pyrittävä lähettämään yksi vuosi etukäteen, jotta korjaustarve voidaan ottaa huomioon seuraavaa talousarviota laadittaessa.

Tapauksesta riippuen asia voi olla kiireellinen, mikäli vika voi aiheuttaa välittömän uhkan veden laadulle tai rakenteiden käyttöturvallisuudelle. Mikäli Tuusulan Vesi ei halua korjaustoimenpidettä tehdä, se voidaan sopia Kuvesi:n tehtäväksi. Myös, mikäli on nähtävissä, että esitetty aikataulu ei toteudu, on Kuvesi:lla perustellusta syystä oikeus teettää työ Tuusulan Vettä kuultuaan.

Teettämisoikeuteen tai keskinäiseen sopimukseen perustuvasta korjauksesta aiheutuvat kustannukset suorittaa Tuusulan Vesi. Kuvesi laskuttaa kustannukset Tuusulan Vedeltä lyhentämättöminä ilman lisä.

7 § SOPIMUKSEN ALLEKIRJOITTAMINEN JA VOIMAANTULO

Tämä sopimus astuu voimaan molempien sopijaosapuolten allekirjoituksilla ja on voimassa toistaiseksi.

Tämä sopimus tulee voimaan Tuusulan Veden johtokunnan ja Kuvesi:n yhtymähallituksen hyväksymisen jälkeen sopijapuolien allekirjoituksilla.

8 § ERIMIELISYYDET

Tätä sopimusta koskevat erimielisyydet ratkaistaan viime kädessä Itä-Uudenmaan käräjäoikeudessa, mikäli niitä ei ensi saada ratkaistua riippumattoman asiantuntijan lausunnon perusteella.

Tuusulassa ____/____/2021

Tuusulan vesihuoltoliikelaitos

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä

Jukka Sahlakari

Kari Korhonen

Liikelaitoksen johtaja

Toimitusjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 31–33, 38 §

Seuraavista päätöksistä ei saa hakea muutosta valittamalla, koska ko. päätöksistä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus (oikaisuvaatimusohjeet alla):

Pykälät: 34–37 §

Seuraavista hankintapäätöksistä ei saa hakea muutosta markkinaoikeudelta, koska toimintaan sovelletaan erityisalojen hankintalakeja, eivätkä hankintojen euromääräiset arvot ylitä kynnysarvoja (Laki vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista 1398/2016, 13§). Päätöksistä voi tehdä kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen, josta ohjeet jäljempänä.

Pykälät:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän yhtymähallituksen kokouspäätökseen saa hakea muutosta

- 1) se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös vaikuttaa (asianosainen) sekä
- 2) jäsenkunnat ja niiden jäsenenä oleva henkilö, laitos tai säätiö.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän hallitukselle, joko postitse osoitteeseen Kirkkotie 49, 04310 Tuusula tai sähköpostilla osoitteeseen toimisto@kuvesi.fi.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän jäsenkunnan tai sen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä kun, pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuvesi.fi).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti, myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon muutosta vaaditaan (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan (vaatimukset)
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava

Oikaisuvaatimuksen tekijä, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Jos kyseessä on sähköinen asiakirja, riittää että asiakirjassa on lähettäjän tiedot eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Tark.